



Ny plandel av plan- og bygningsloven

-

Nye muligheter for regional planlegging

Kurs 30.04.09

Kenneth Andresen

Vest-Agder fylkeskommune



Viktige endringer i ny lov

- Regional planstrategi (ny)
 - Nytt planinstrument og eneste obligatoriske element
 - Skal utarbeides minst hver valgperiode
 - Samarbeid med kommuner, statlige organer, og andre som blir berørt av planarbeidet
 - Skal ta stilling til hvilke spørsmål som skal tas opp i regionale planer
 - Baseres på regionens utfordringer og nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging
 - Fylkestinget vedtar planstrategien. Skal legges frem for Kongen til godkjenning
 - Statlige, regionale organer og kommuner skal legge den regionale planstrategien til grunn for det videre planarbeidet i regionen, også kommuneplaner



Viktige endringer i ny lov, forts.

- Regional plan
 - Regional planmyndighet (fylkestinget) skal utarbeide regionale planer for de spørsmål som er fastsatt i den regionale planstrategien.
 - Arbeidet skal være en bred samarbeidsprosess
 - Det skal utarbeides handlingsprogram som skal rulleres årlig.
 - Kongen kan gi pålegg om å utarbeide regional plan om et tema eller geografisk område.
 - Regional plan vedtas av fylkestinget med endelig virkning

Viktige endringer i ny lov, forts.

- Regional planbestemmelse (ny)
 - Fylkestinget kan vedta regional planbestemmelse knyttet til retningslinjer for arealbruk
 - Skal ivareta nasjonale eller regionale hensyn og interesser
 - Inntil ti år forbud mot bygge- og anleggstiltak
 - Er juridisk bindende
 - Forbudet bortfaller når kommunen har vedtatt arealplan som ivaretar hensynet bak bestemmelsen



Andre momenter i ny lov

- Formål med regional planlegging
 - Stimulere den fysiske, miljømessige, helsemessige, økonomiske, sosiale og kulturelle utviklingen i en region
- Medvirkning: Enhver som fremmer planforslag skal legge til rette for medvirkning
- I hver region bør det være et regionalt planforum. Skal opprettes av fylkeskommunen
 - Skal sikre samhandling, forankring og samordning mellom statlige, regionale og kommunale organer. Også andre berørte interesser kan inviteres



Hva gjør vi i dag

- Regionplan Agder 2010
- Energiplan
- Areal og transportprosjektet i Kristiansandsregionen (ATP)
- Lindesnesplan
- Listerplan
- Regionplan for Setesdal austhei/Setesdal vesthei og Ryfylkeheiene. (5 fylker og 17 kommuner)
-



Muligheter

- Regional planstrategi
 - Gjør planarbeid mer forutsigbart og helhetlig.
 - Hvem skal delta
 - Hva siktemålet er
 - Hvordan berørte parter skal trekkes inn og hvordan arbeidet skal organiseres
 - Regional plan eller interkommunal plan
 - Økt forpliktelse i regionen til å ta stilling til hva som er de viktigste utfordringene og hvordan en skal møte disse
 - Breder medvirkning som gir økt gjennomføringskraft



Muligheter

- Utfordringsbilde må minst lages hvert fjerde år.
 - Skal ta utgangspunkt i nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging som utarbeides hvert fjerde år, men være tilpasset den enkelte region
 - Skal være grunnlag for planstrategi og vil gi økt kunnskap om utviklingstrekk.
 - Vil kreve systematisk arbeid og økt kompetanse i fylkeskommunen (analyser og kontinuerlig oppdatering av hva som rører seg i regionen)
 - Vil kreve økt samarbeid og tettere dialog med andre myndigheter og aktører



Muligheter

- Større fokus på tematiske og geografiske fylkesdelplaner og mindre fokus på overordnede fylkesplaner
 - Spissing av planarbeidet i forhold til tema eller geografi
 - Spissing av deltakelse og økt medvirkning som gir bedre forankring og gjennomføringskraft
 - Krever gode prosesser
 - Tydeligere strategier fordi hver plan er avgrenset
 - Økt mulighet for handling
 - Mange planutfordringer der løsninger finnes på tvers av kommunegrenser

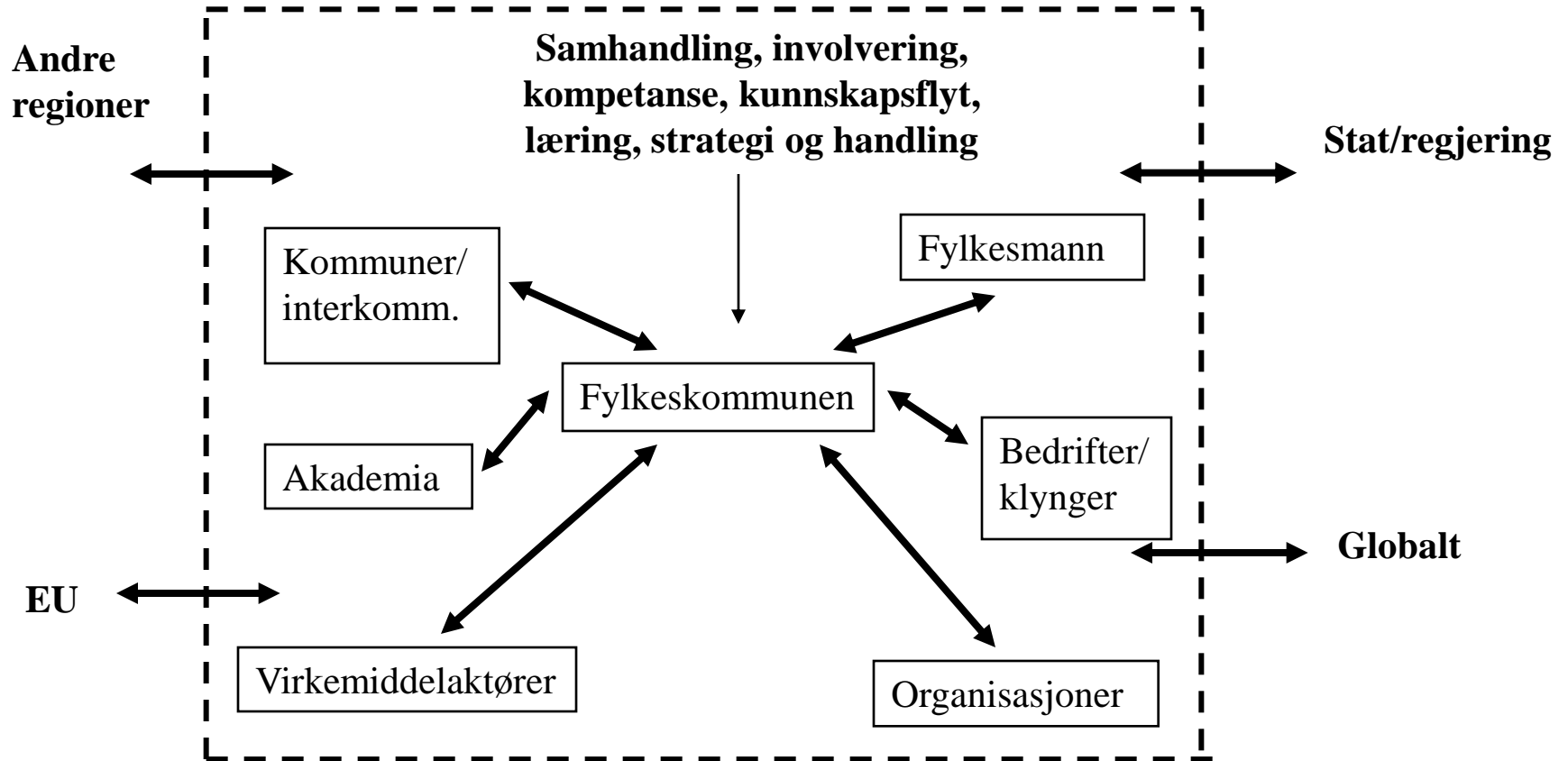


Muligheter

- Regional planbestemmelse
 - Økt påvirkning om arealspørsmål av regional/statlig betydning
 - Forutsetter bedre samordning mellom kommuner, regionråd, fylkesmann og fylkeskommunen
 - Sikre enighet om de områdene/temaene hvor det er aktuelt å ta det i bruk.
 - Krever bred deltakelse, god prosess, og må forplikte
 - Vil ta tid å innarbeide i plansystemet og i de politiske beslutningssystemene.
 - Kan gi økt regional styring og mindre statlig styring



Det regionale utviklingssystemet





Fra St. meld. nr. 25

Lokal vekstkraft og fremtidstro

- ”...fylkeskommunene må være ledende pådrivere for:
 - å utnytte regionale og lokale fortrinn til regional utvikling ut fra regionalpolitiske vurderinger og prioriteringer
 - samarbeid, samhandling og initiativ som kan styrke utviklingen for hele og deler av regionen
 - utvikling av kunnskap om viktige regionale særtrekk, utfordringer og behov i tett samarbeid med aktører som kan medvirke til endringer”



Samhandling for utvikling av Agder!

Takk for oppmerksomheten